

2020

08 TORSTAINA 28. TOUKOKUUTA 2020

KESÄINEN TEEMANUMERO

Ruutin kartanon toiminta jatkuu

Matkailu Perinteikkään kartanon uuden isäntäperheen tavoitteena on kansainvälistää toimintaa.

LAIHIA Kupparlan Kaarlumalla sijaisella Ruutin kartanolla puhaltavat uudet tuulet. Kartano sai uuden isäntäperheen vuonna 2018, kun **Ville Moser** perheineen muutti kartanoon. Moser on kotoisin Sveitsistä, hänen isänsä on sveitsiläinen ja äiti suomalainen. Perheeseen kuuluu isännän lisäksi puoliso ja kolme lasta.

– En ollut koskaan ennen käynyt Laihialla, kunnes tulin katsomaan kartanoa. Kartanon näkeminen oli rakkautta ensisilmäyksellä. Olen matkustanut ympäri maailmaa töiden perässä, viimeisenä ennen Suomeen

muuttoa asuimme perheeni kanssa Etelä-Afrikassa, kartanon isäntä Ville Moser kertoo.

Alun perin Ruutin kartano oli perinteikäs poljalainen maatila. Kartanon piirakennus on rakennettu vuonna 1847 ja se on siirretty nykyiselle paikalleen 1900-luvun alussa. Kartanon edelliset omistajat Kari ja Rajja Ristiluoma aloittivat maatilamatkailutoiminnan 1990-luvulla ja ristivät paikalleen Ruutin kartanoksi.

– Ristiluomat ovat tehneet erinomaista työtä kartanon eteen. Toimintaa on helppo jatkaa eteenpäin, Moser kiittelee.

Kartanon ulkorakennusten remontointi alkoi lähes heti perheen muutettua taloon. Majoitustilat on sisustettu perinteitä kunnioittaen.

– Lähes kaikki sisustuselämykset ovat kartanolta peräisin.

Ruutin kartanon majoituspalvelut keskittyvät tätä nykyä kartanon ulkorakennuksiin. Kartanon alkuperäisrakennuksiin lukeutuvaa aittaavaan mahtuu majoittamaan kahdeksasta kymmeneen henkeä ja entiseen navetan päätyhuoneistosta löytyy lisäksi kahden hengen huone. Lisäksi rakenteilla ovat ryhmäkeittiöt.

Majoitustilojen lisäksi ulkorakennuksesta löytyy isot saunatilat pukuhuoneineen. Entiseen navetiaan remontoitavana tällä hetkellä kokoustiloja, joista onkin



Ville ja Janine Moser perheineen ovat Ruutin kartanon uusi isäntäperhe. (Kuvattu helmikuussa 2020).

kysyntää Laihialla.

– Kokoustilojen yhteyteen on tarkoitus rakentaa terassiympäristöä, josta on tarkoitus tehdä kokous- ja saunatilat yhdistysten ja yritysten käytössä, Moser suunnittelee.

Moserin puoliso **Janine** harrastaa savitöiden tekemistä. Kartanolle onkin rakenteilla savityöpaja. Tulevaisuudessa siellä voisi olla mahdollista tehdä erilaisia

savitöitä ja pitää savityöpajakursseja matkailun ohella.

Viime kesänä Ruutin kartanolla aloitettiin Airbnb-majoituskokeilu. Airbnb on tällä hetkellä erittäin suosittu trendi majoitusalalla. Airbnb-majoituksessa omistaja vuokraa huoneistoaan nettisivuilla yksityishenkilöille. Kokeilu ylitti kaikki odotukset: majoitustilat oli varattu täyteen koko kesäksi. Majoit-



Kahden hengen huone on sisustettu perinteitä kunnioittaen.

tus oli ympäri maailmaa: Japanista, Ranskasta, Saksasta, Ruotsista, Venäjältä, Virossa, Iso-Britanniasta, Sloveniasta ja Kanarian saarilta. Majoitustoimintaa jatketaan ensi kesänä ja tulevan kesän majoituspaikat täyttyvät nopeaan tahtiin.

– Maatilamatkailussa on iso potentiaali: ihmiset arvostavat perinteitä. Varsinkin maailmalla tulevat turistit etsivät erikoisia kohteita, joissa voivat yöpyä.

Ruutin kartano aikoo tulevaisuudessa lisätä markkinointia merkittävästi.

– Otamme nykyaikaiset markkinointikanavat käyttöön. Sosiaalisen median markkinoinnilla on iso merkitys tässä bisneksessä. Keskellä pelloja oleva perinteikäs kartano on hyvä markkinointikohte, Moser toteaa.

Moserin perhe nauttii elä-

mästään Laihialla ja Ruutin kartanolla. He ovat kotiutuneet erittäin hyvin maaseudun rauhaan keskelle pelloja. Elämä kartanolla on työntäyteistä, mutta se antaa tekijälleen paljon.

– Kyllä tämä kartanon hoitaminen on koko elämäni projekti, mutta nautimme asua ja elää täällä peltöjen keskellä, Moser naurahtaa.

ANTTI TUOMELA



Maatilamatkailussa on iso potentiaali: ihmiset arvostavat perinteitä.

VILLE MOSER



Kartanon näkeminen oli rakkautta ensisilmäyksellä.

VILLE MOSER



Ville Moserin mielestä maatilamatkailusta on suuri potentiaali.



Aitassa on esillä myös vanhaa esineistöä.



Kartanon alkuperäisrakennuksiin lukeutuvaa aittaavaa mahtuu kahdeksasta kymmeneen majoittajaa.

VARAA AIKA AUTOSI KEVÄTHUOLTOON!

Kirjasto

Marketti
touhuja

Fa
10

Kan
niaa
naar
netti
ha.

LAIHI
la on
la Ma
nyttä
mukav
vieras
tuttu
saanu
saani
kiin p
ninui
– A
deksa

Ikk
on Me
he
ta
MA

2022

Juhlijat ja kokousvieraat löytäneet Ruutin Kartanon



LAIHIA Peltoaukean keskellä Laihian Kaarluomalla sijaitseva, pitkät perinteet omaava Ruutin Kartano on saanut uuden isäntäväen myötä kasvojenkohotuksen. Sisäremontin läpikäynyt puutarhahuone ulkorakennuksen toisessa päädyssä on huone kahdelle ja aittaan sopii noin kahdeksan hengen seurue.

2024

Matkailijoille maaseudun rauhaa

Ruutin kartano on suosittu Airbnb-kohte.

YRITTÄJÄT

Riku Hirsimäki

Airbnb-majoitukset ovat suosittu majoitustyyppi muoto. Laihialtakin löytyy muutama Airbnb-kohte. Yksi näistä on Ruutin kartano Laihian Kaarluomantiellä.

Käsitys Airbnb-majoituksesta on usein kerrastalo-asunto suurten kaupunkien sykkessä, mutta Ruutin kartano on eriaikainen kohte. Se on peltojen ympäröimä maaseudun rauhassa.

Pihapiirissä tepastelevat myös talon kanat ja kissat.

Ville ja Janine Moser on sveitsiläislähtöinen pariskunta, joka pyörittää majoitustoimintaa Laihialla. Kesällä asiakkaita riittää paljon.

Moserin pariskunta on vuosien saatossa majoittu-



Majoituksen vastaanotto on sisustettu vanhaan tyyliin. Sisustusta on vaalittu vanhaa kunnioittaen.

nut tämänkaltaisissa kohteissa ympäri maailmaa, ja tämä antoi inspiraation aloittaa maaseutumajoitustoiminta.

Vieraita tulee niin Suomesta kuin ulkomailta. Nykyään matkailijat toivovat erilaisia majoitusvaihtoehtoja. Tavoitteena on tarjota asiakkaille elämys.

– Moni asiakas haluaa majoitukseltaan muuta kuin tavallisen hotellin, Ville Moser kertoo.

Ruutin kartanolla yöpyjä saa erillaisen matkailukokemuksen. Pihan kanat ovat tuttavallisia, ja ne ovat monelle nähtävyyttä. Sen asiakkaat huomaavat usein ensimmäisenä.

– Ne tietävät, että ihmisillä saa usein jotain syötävää, Ville naurahtaa.

Hauskoja kummelluksia on sattunut pihan eläinten kanssa. Joskus saattaa

terassilta löytyä utelias kana tarkastamassa tiluksia. – Meidän eläimet ovat kiltejä ja pitävät ihmisistä, Ville sanoo.

Moserin pariskunta on kunnostanut useamman ulkorakennuksen majoituskohdeksi. Tien päässä oleva aitta ja vanha hevostalli ovat päässeet uuteen käyttöön.

Kuumana kesäpäivänä nämä ovat erinomaisen yöpymisvaihtoehto, sillä huoneet ovat mukavan viileitä. Tilaa löytyy isommallekin seurueelle.

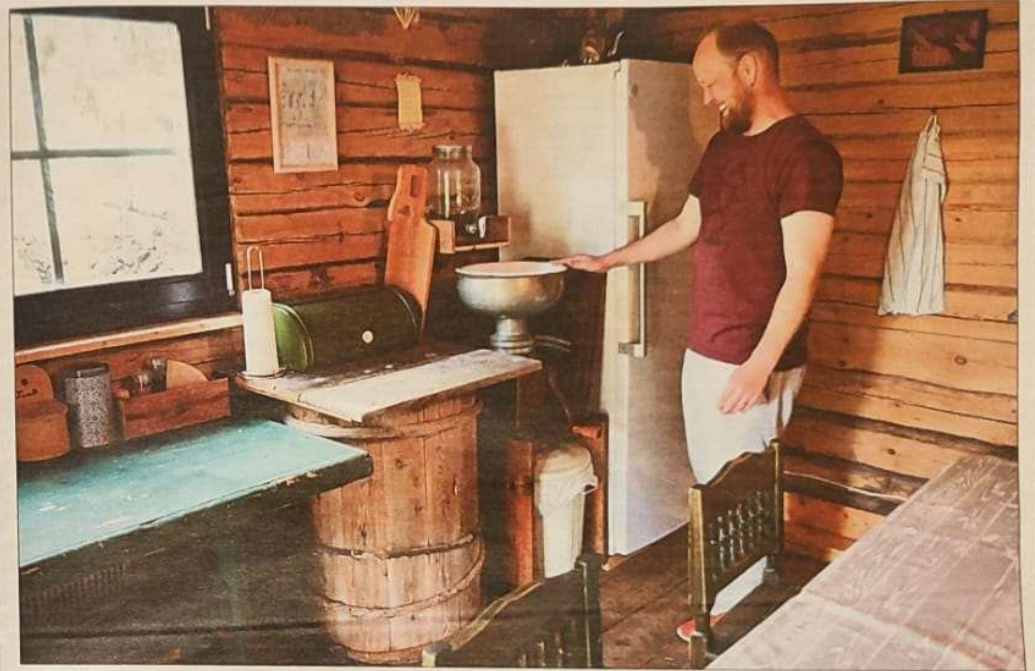
Kohde on perheiden suosiossa tilojen sekä hintatasonsa puolesta. Ruutin kartanossa halutaan tarjota laadukasta maatilamajoitusta.

– Haluamme tarjota asiakkallemme maatilamajoitusta korkeatasoisesti. Saunankin saa lämpimäksi, kun ennakkoon ilmoittaa, Ville linjaa.

Moserit haluavat tarjota majoituksessaan aina vähän enemmän kuin mitä asiakkaat olettavat kohteelta. Tämä on myös isäntävien tavoite. Arvostelut ovat olleet positiivisia.

– Moni asiakas on yllätynyt kohteesta positiivisesti, kun ovat yöpyneet täällä, Ville muistelee.

Ruutin kartanolla kesä on kiireistä aikaa. Kohde on suosittu, ja viime vuonna asiakkaita oli yhteensä noin 800.



Aittamajoituksessa vanha tavara on löytänyt paikkansa. Vanha separaattori löytyy myös sisustuksesta. KUVA: RIKU HIRSIMÄKI

Suomen kesä on lyhyt, ja kireisin aika sijoittuu muutamalle kuukaudelle. Päättyneelle kesälle varauksia tuli runsaasti. Monet asiakkaat varaavat majoituksensa hyvin aikaisin.

– Ihmiset ovat hyvissä ajoin liikkeellä ja tiettyyn aikaan kesästä on hyvin täyttyä, Ville kuvailee tilannetta.

Pariskunnalla riittää kesän aikana työtä majoitustoiminnan kanssa.

Arjen organisoinnissa oman haasteensa tuo myös pariskunnan varsinaiset työt. Yhteensovittamista riittää, mutta se on usein organisointikysymys.

Majoitustoimintaa Moserit pyörittävät sivutoimisesti.

Majoitustiloja kohteessa

on yhteensä neljä, jotka ovat erilaisia.

Osa tiloista on pienempiä ja osa isompia.

Isompikin seurue mahtuu Ruutin kartanossa yöpyämään, sillä siellä on yhteensä 20 sänkyä.

– Ryhmitäiläisiä ja pitopalvelua ei kesän aikana ole aikaa järjestää, mutta omatoimiset juhlat toimivat hyvin, Ville Moser kertoo.

Toimintaa on nyt takana noin viisi vuotta.

Pariskunta haluaa säilyttää Ruutin kartanolle ominaiset piirteet ja kunnioittaa perinteistä tilaa.

Peltojen ympäröimä pihapiiri tuo rauhaan tuheen majoittujille, ja siellä voi istia raikasta maaseudun tunnelmaa.



Ruutin kartanon aitta on yksi Airbnb-kohteista Laihialla. Pihapiiri huokuu maaseudun rauhaa.